

Öffentliche Bekanntmachung

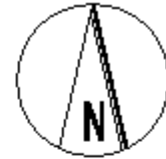
Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplans "Südlicher Ortseingang"

Der Rat der Gemeinde Parsau hat in seiner Sitzung am 07.08.2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes "**Südlicher Ortseingang**" **1.Änderung** gemäß §§ 1 (3) und 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) beschlossen.

Ziel der Planung ist es eine Fläche am südlichen Ortseingang von Parsau auszuweisen die zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses dient, welche im Zusammenhang mit dem Mischgebiet "Südlicher Ortseingang" steht, wo neben weiteres Wohnen auch ein Nahversorger, eine Arztpraxis sowie ein Café entstehen soll. Mit der vorliegenden Planung sollen durch die Festsetzung eines Mischgebietes (MI) ein neuer Bauplatz für ein Mehrfamilienhaus in der Gemeinde geschaffen werden.

Parsau, den 16.08.2024

gez. Kerstin Keil
Bürgermeisterin

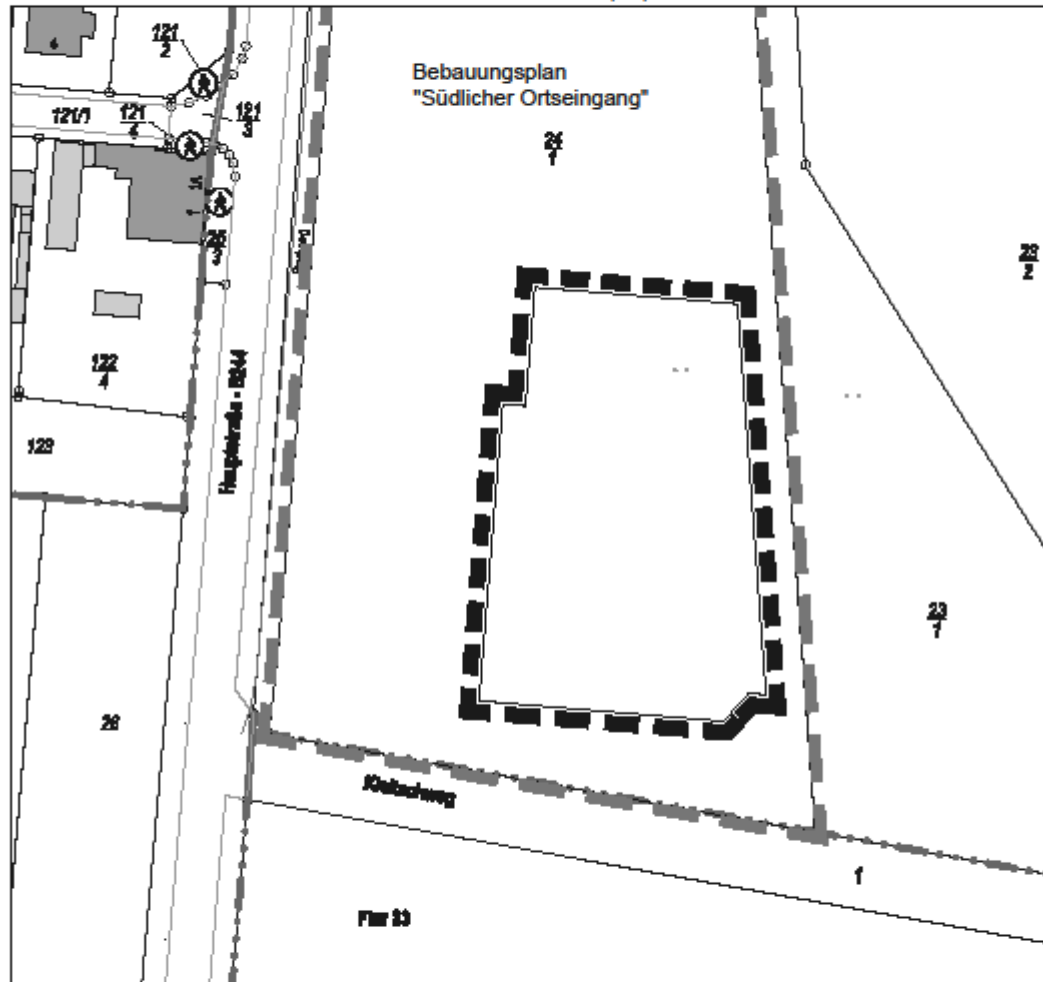


Bebauungsplan
Südlicher Ortseingang 1. Änderung

Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,
© (2022)



Gebietsabgrenzung



Das Plangebiet befindet sich im Süden der bebauten Ortslage Parsau, wie dargestellt.